



SERVIZI  
ALL'INFANZIA



REFEZIONE  
SCOLASTICA



FARMACIE  
COMUNALI



RISCOSSIONE  
TRIBUTI



SERVIZI  
SOCIALI



RSA  
TABARRACCI



SERVIZI  
CIMITERIALI

**Determina n. 70 del 27/03/2018**

**OGGETTO:** Determina dirigenziale per affidamento diretto di INCARICO PER ESECUZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL FONDO DA ADIBIRE A NUOVA FARMACIA COMUNALE C/O STAZIONE FERROVIARIA - CIG: Z60212CA91.

**il Dirigente Amministrativo**

**Visto:**

- il Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. ("Codice dei contratti pubblici");
- il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria", approvato con delibera del C.d.A. n.7 del 07/06/2017.

**Preso atto che:**

- durante l'esecuzione delle opere edili di frazionamento dei locali per la realizzazione della nuova Farmacia c/o la Stazione Ferroviaria di Viareggio, di cui alla determina n.272 del 21/12/2017, sono emerse alcune problematiche strutturali all'edificio, dettagliatamente argomentate nella relazione inviata dallo studio Associato Pellegrini & Pezzini che cura la direzione dei lavori, quali la presenza di un dislivello di svariati centimetri nella pavimentazione esistente, la non idoneità della soffittatura a sorreggere le macchine per il condizionamento e la necessità di ripristinare le soglie in marmo esistenti;
- a seguito di ciò lo Studio Associato Pellegrini & Pezzini ha predisposto un progetto di variante in corso d'opera con l'indicazione dei lavori da eseguire, di seguito specificati:
  - o demolizione totale dell'esistente controsoffitto in tavelline e dei relativi ancoraggi in ferro;
  - o necessità di uniformare, riparare e rendere omogenee tutte le superfici irregolari delle pareti interne;
  - o formazione di massetti a basso spessore adatto per l'incollaggio dei pavimenti;
  - o posa in opera di pavimento mediante incollaggio di listoni in clinker forniti dalla committente;
  - o posa in opera di soglie in marmo Verde Alpi;
- nella relazione indicata si evidenzia la necessità di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla medesima impresa edile che ha eseguito le opere di frazionamento dei locali, in quanto la conoscenza diretta delle problematiche sopra esposte permette di semplificare e velocizzare tutte le operazioni;

- sulla base del Computo Metrico Lavori elaborato dallo studio, è stato pertanto richiesto un preventivo di spesa all'impresa MARGHERITA COSTRUZIONI di Biagini & C. SNC, che ha presentato offerta per un importo complessivo di € 12.387,50 oltre iva nei termini di legge;
- i prezzi indicati nel computo metrico estimativo dalla suddetta società, sono da ritenersi in linea con quelli applicati in precedenza per le opere di frazionamento dei locali e da considerarsi in linea con i prezzi medi di mercato;
- non risulta necessario formulare ulteriore richiesta di Codice Identificativo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto si provvede ad integrare l'importo del CIG precedentemente richiesto, individuato con il n. **Z60212CA91**.

Tutto ciò premesso,

#### DETERMINA

- di affidare all'impresa MARGHERITA COSTRUZIONI di Biagini & C. SNC, l'incarico per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo pari ad € 12.387,50 oltre IVA nei termini di legge;

Il Dirigente  
Dr. Marco Franciosi p.p.

