



MODELLO ALLEGATO 1

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 73 LETTERA C) DEL R.D. 23.05.1924 N. 827, PER LA VENDITA DELL' IMMOBILE DELL'AZIENDA SPECIALE PLURISERVIZI DI VIAREGGIO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE N. 7.7 DEL 08/05/2015

All'Azienda Speciale Pluriservizi
Via Pascoli, 6
55049 – Viareggio (Lu)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
informato e consapevole che:

- L'Azienda Speciale Pluriservizi è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 D.P.R. n. 445/00);
- qualora dai controlli di cui sopra emerga la non veridicità totale o parziale del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici conseguenti ad ogni provvedimento già emanato o emanando sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. n. 445/00);
- chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e le dichiarazioni rese sono considerate come fatte a pubblico ufficiale (art. 76 D.P.R. n. 445/00);

DICHIARA

1) di essere residente a _____
Via _____ Cod.Fisc. _____
Part. Iva _____ (se disponibile)

a) di agire in qualità di persona fisica per proprio nome e conto;

oppure

b) di agire in qualità di titolare della impresa individuale _____
(denominazione e forma giuridica) con sede legale in _____
Via _____;

oppure

c) di agire in qualità di legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza dell'impresa _____
(denominazione e forma giuridica) con sede legale in _____
via _____;

oppure

d) di agire in qualità di soggetto mandatario con procura speciale allegata alla presente

in originale

copia autentica ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

Mandante (cognome e nome o ragione sociale) _____

residente a/sede legale _____

Cod.Fisc. _____ Part.Iva _____;

oppure

e) che l'offerta è presentata da più soggetti e che la percentuale per la quale intendo partecipare e che identificherà la mia parte sulla comunione è la seguente _____.

La presente dichiarazione di partecipazione è riunita insieme a quelle degli altri soggetti partecipanti nell'unico plico come indicato nel bando di gara.

I soggetti che partecipano insieme a me alla presente asta sono i seguenti:

nome e cognome/ragione sociale _____

residenza/sede legale _____

nome e cognome/ragione sociale _____

residenza/sede legale _____

nome e cognome/ragione sociale _____

residenza/sede legale _____

2) di voler partecipare, nella qualifica sopra individuata all'asta pubblica per la vendita dell'immobile – FABBRICATO INDUSTRIALE sito in Viareggio Via Aurelia Sud, 278 (che si svolgerà con le modalità di cui

all'art. 73 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 il giorno _____ alle ore _____ presso la sede dell'Azienda Speciale Pluriservizi di Viareggio come meglio individuato nel bando di asta;

3) di essersi recato sul posto dove è ubicato l'immobile per il quale si intende presentare offerta di acquisto e di aver preso completa conoscenza dello stesso direttamente o a mezzo di soggetti terzi;

4) di aver preso visione, relativamente all'immobile per il quale si intende presentare offerta d'acquisto, della documentazione d'asta, di tutti i dati concernenti la consistenza, la situazione urbanistica e catastale, il suo stato di conservazione, lo stato delle strutture e delle sovrastrutture, ivi comprese quelle comuni, direttamente o anche a mezzo di soggetti terzi;

5) di aver preso atto che la vendita dell'immobile avverrà a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto e di manutenzione in cui si trova con ogni aderenza e pertinenza così come pervenuto all'Azienda Speciale Pluriservizi, ivi compreso vincoli, pesi e servitù attive e passive, se e come esistenti apparenti e non, o comunque aventi ragione legale di esistere;

6) di accettare quale Ufficiale rogante dell'atto di compravendita il Notaio designato dall'Azienda Speciale Pluriservizi che verrà comunicato all'aggiudicatario;

7) di impegnarsi ad assumere tutte le spese relative alla compravendita così come previsto dalla legge e dal presente bando;

8) di impegnarsi a rimborsare tutte le spese che l'Azienda dovrà sostenere per l'eventuale ripetizione della gara, qualora il sottoscritto, essendo risultato aggiudicatario, non proceda alla stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti dall'Azienda;

9) di essere a piena conoscenza e di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni e modalità riportate nel bando d'asta;

10) di non avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte dell'Azienda Speciale Pluriservizi, della facoltà insindacabile di non procedere alla vendita, di procedere alla proroga del presente bando, ovvero di disporre la modifica o la revoca in tutto o in parte;

11) di impegnarsi, prima del rogito, a comunicare tempestivamente all'Azienda Speciale Pluriservizi - e comunque non oltre 15 giorni dalla data di presentazione della variazione alla Camera di Commercio - ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi;

12) di impegnarsi a rimborsare all'Azienda Speciale Pluriservizi gli oneri di pubblicazione del bando d'asta e gli eventuali costi, relativi all'alienazione, che saranno ripartiti in rapporto all'incidenza percentuale del valore a base d'asta del lotto aggiudicato rispetto alla sommatoria dei valori a base d'asta di tutti i lotti;

13) che il sottoscritto quale persona fisica, o il titolare se si tratta di impresa individuale, o il socio se si tratta di società in nome collettivo, o i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, o gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società:

a) sono in possesso della piena capacità di agire e non sono stati interdetti o inabilitati ed a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;

b) non hanno in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) non hanno a loro carico sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

d) non hanno a loro carico le sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altre sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, come indicato all'art. 32 quater del codice penale, né risultano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

oppure in merito alle dichiarazioni di cui ai punti 13 a), b), c), d), e) si dichiara quanto segue: (precisare anche eventuali condanne penali per le quali abbiano beneficiato della non menzione) _____

14) nel solo caso di impresa o società:

a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o cessazione di attività, che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio precedente la data stabilita per l'asta **oppure**

b) è iscritta alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato e Agricoltura di _____
al numero _____ data _____;

c) il Codice di attività è _____;

15) per tutti i partecipanti:

a) di indicare di seguito l'indirizzo (corredato da numero telefonico e, se possibile, dei numeri di fax, cellulare ed e-mail) al quale l'Azienda dovrà effettuare tutte le comunicazioni inerenti alla gara: _____

b) che le coordinate bancarie completo del codice IBAN sul quale eventualmente effettuare i versamenti in restituzione del deposito cauzionale sono le seguenti: _____

IL SOTTOSCRITTO ALLEGA INOLTRE I SEGUENTI DOCUMENTI:

- **Fotocopia documento di identità o di riconoscimento del sottoscritto**
 in corso di validità
 oppure se scaduto con apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 41 D.P.R. n. 445/2000, di conferma o di modifica dei dati anagrafici
- **ricevuta in originale attestante la costituzione del deposito cauzionale;**
- **per le istanze di partecipazione fatte da terze persone procura speciale** rilasciata per atto pubblico notarile oppure scrittura privata autenticata da notaio, se l'istanza è presentata in nome e per conto di un _____ soggetto _____ terzo _____
 in originale
 oppure in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445;
- **per le società di persone e di capitali ed equiparati** la seguente documentazione, da cui si rilevi il potere del legale rappresentante a contrarre il negozio di cui al presente atto (delibere societarie/statuto atto costitutivo/ procure etc.);
 in originale
 o in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445
- **per gli enti pubblici** si dovrà produrre un provvedimento del competente organo comprovante la volontà di acquistare l'immobile per la cui vendita è indetta la gara e l'individuazione del proprio rappresentante all'asta
 in originale
 o in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445
- **Eventuale altra documentazione (specificare):**

DATA _____ FIRMA (per esteso e leggibile) _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL DLGS 30.06.2003 N. 196.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30.06.2003 n. 196 (denominato Codice Privacy) i dati personali forniti saranno raccolti presso l'Azienda Speciale Pluriservizi di Viareggio, in banca dati sia automatizzata che cartacea, per le finalità inerenti le procedure di gara (incluse le finalità amministrativo-contabili e fiscali) e comprenderà, nel rispetto dei limiti e delle condizioni poste dall'art. 11 del citato D.lgs 30.6.2003 n. 196, tutte le operazioni o complesso di operazioni previste dall'art. 4 del D.lgs n. 196/2003 necessarie al trattamento in questione.

I dati conferiti saranno trattati con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, comunque mediante strumenti ritenuti idonei a garantire la sicurezza per evitare rischi di perdita, distruzione o accesso non autorizzato ai sensi e per gli effetti delle relative disposizioni contenute nel D.lgs n. 196/2003.

Le medesime condizioni di riservatezza e sicurezza saranno garantite, anche successivamente, a seguito di eventuale instaurazione di rapporto contrattuale, per la gestione dello stesso.

I dati oggetto di trattamento non saranno sottoposti ad accesso alcuno tranne che per i casi previsti dalla normativa vigente in materia, in particolare dall'art. 22 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

I dati personali potranno essere oggetto di comunicazione per le sole finalità sopra esposte e nei limiti consentiti dalla normativa a:

- responsabili e incaricati di trattamento di articolazioni organizzative dell'Azienda Speciale Pluriservizi di Viareggio;
- a legali incaricati per la tutela dell'Azienda Speciale Pluriservizi di Viareggio in sede giudiziaria;
- all'Autorità Giudiziaria nei casi espressamente previsti dalla legge;
- alla Pubblica Sicurezza, al Sindaco ed ai Comuni ove è ubicato il bene, alla Prefettura eventuali enti di bonifica;
- al Notaio per tutti gli atti relativi alla cessione;
- ai responsabili esterni di trattamento dei dati personali.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione della procedura.

L'interessato è titolare di diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy, per cui, previa richiesta (mediante lettera raccomandata, telefax o posta elettronica) rivolta al titolare o al responsabile del trattamento può:

- a) conoscere, mediante accesso, l'origine dei dati personali, le finalità e modalità di trattamento, gli estremi identificativi dei soggetti che li trattano;
- b) ottenere l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati che lo riguardano, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, se contenuti in documenti suscettibili di tali modificazioni;
- c) opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Titolare del trattamento: Azienda Speciale Pluriservizi di Viareggio

Responsabile del trattamento: Dr. Marco Franciosi, f.f. Direttore Generale dell'Azienda Speciale Pluriservizi

Informato sui diritti e sui limiti di cui alla Legge 675/96 concernente "la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali", con la firma in calce alla presente, esprimo il mio consenso e autorizzo l'Azienda Speciale Pluriservizi al trattamento dei miei dati personali, esclusivamente per le attività di alienazione del patrimonio e per le finalità connesse con lo svolgimento della procedura di asta e con l'eventuale instaurazione e gestione del rapporto medesimo, comprendendosi anche, nel rispetto dei limiti e delle condizioni poste dall'art. 9 della Legge 675/96, tutte le operazioni o complesso di operazioni previste dall'art. 1 comma 1, comma 2 Legge 675/96 necessarie al trattamento in questione.

DATA _____ FIRMA (per esteso e leggibile) _____



MODELLO ALLEGATO 2 A
in caso di offerta presentata da un unico offerente

OFFERTA ECONOMICA
PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE DELL'AZIENDA SPECIALE
PLURISERVIZI DI VIAREGGIO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE N. 7.7 DEL 08/05/2015.

DENOMINAZIONE _____

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ Cod.Fisc. _____

Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____

della _____

residente a/sede legale in _____

P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

in osservanza ed assoggettandosi a tutte le indicazioni e prescrizioni contenute nel bando d'asta e degli impegni assunti con la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al modello Allegato 1) integralmente richiamato

OFFRE

per l'acquisto dell'immobile di cui al DENOMINAZIONE _____

da esperirsi in data _____

la somma di Euro (*) (in cifre) _____

(in lettere) _____

Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____

(*) Il prezzo offerto sia in cifre che in lettere dovrà essere espresso in euro; l'Azienda non accetterà offerte con un numero di decimali superiore a due.



MODELLO ALLEGATO 2 B
in caso di offerta presentata da più soggetti offerenti

OFFERTA ECONOMICA
PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE DELL' AZIENDA SPECIALE
PLURISERVIZI DI VIAREGGIO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE N. 7.7 DEL 08/05/2015.

DENOMINAZIONE _____

Offerente n. 1

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ Cod.Fisc. _____

Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____

della _____

residente a/sede legale in _____

P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

Offerente n. 2

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ Cod.Fisc. _____

Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____

della _____

residente a/sede legale in _____

P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

Offerente n. 3

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____

il _____ residente a _____

Via _____ Cod.Fisc. _____

Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____

della _____

residente a/sede legale in _____

P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

Offerente n. 4

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____

il _____ residente a _____
Via _____ Cod.Fisc. _____
Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____
della _____
residente a/sede legale in _____
P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

Offerente n. 5

Il/la sottoscritto/a _____
nato a _____
il _____ residente a _____
Via _____ Cod.Fisc. _____
Part. Iva _____ (se disponibile)

(Parte da compilare solo in caso di Impresa individuale, persona giuridica, Società ed equiparate)

in qualità di _____
della _____
residente a/sede legale in _____
P.Iva _____ Cod.Fiscale _____

in osservanza ed assoggettandosi a tutte le indicazioni e prescrizioni contenute nel bando d'asta e degli impegni assunti con la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al modello Allegato 1) integralmente richiamato

OFFRONO

per l'acquisto dell'immobile di cui al DENOMINAZIONE _____
_____ da esperirsi in data _____

la somma di Euro (*) (in cifre) _____
(in lettere) _____

Offerente n. 1
Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____
Offerente n. 2
Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____
Offerente n. 3
Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____
Offerente n. 4
Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____
Offerente n. 5
Data _____ Firma (leggibile e per esteso) _____

(*) Il prezzo offerto sia in cifre che in lettere dovrà essere espresso in euro; l'Azienda non accetterà offerte con un numero di decimali superiore a due.