Oggetto: Intervento di ripristino della copertura della scala della galleria posta nel Cimitero Comunale di Via Marco Polo.

Sulla base di quanto emerso in fase di sopralluogo, si è ritenuto necessario coinvolgere 5 differenti ditte edili, al fine sia stabilire sia il miglior modus operandi che verificare la migliore offerta in proporzione alla bontà delle lavorazioni proposte da ciascuna di esse.

La cinque aziende edili coinvolte, sono quelle sotto elencate

- Tre Srl;
- M.L. Costruzioni Srl;
- Claudio Lipparelli &C. Sas;
- V.R.M. Costruzioni Srl;
- Bolloni Costruzioni Srl.

I criteri per decidere quali delle imprese elencate sopra dovranno effettuare i lavori sono:

- la metodologia del lavoro;
- metodo per effettuare i lavori in sicurezza.
- prezzo finale.

Sulla base delle valutazioni effettuate in loco, si ritiene come metodologia operativa da percorrere, sia dal punto di vista della sicurezza per i lavori in copertura, che per una migliore riuscita dei lavori, quella che prevede il montaggio e l'installazione del ponteggio su tre dei quattro lati perimetrali la copertura oggetto di intervento.

I prezzi per eseguire i lavori, sono i seguenti:

- Tre Srl 4000,00 euro tutto compreso;
- M.L. Costruzioni Srl 3980,00 euro tutto compreso (senza installazione ponteggio su tutti i lati);

studiobertacca
engineering

- Claudio Lipparelli &C. Sas 3600,00 euro + 12,00 al mq per ponteggio;
- V.R.M. Costruzioni Srl 2500,00 euro tutto compreso (senza installazione ponteggio su tutti i lati, sentito telefonicamente a posto 16,00 al mq per il ponteggio);
- Bolloni Costruzioni Srl 5760,00 euro tutto compreso (senza installazione ponteggio su tutti i lati, per il montaggio su tutti i lati 2500,00 euro).

Una volta ricevute tutte le offerte, analizzate sia per la quantità che la qualità delle lavorazioni, oltre che per la previsione dell'installazione del ponteggio, si ritiene che la migliore di esse, sia quella della ditta TRE SRL.
L'offerta risulta pari a:

- 2500, 00 € (PONTEGGIO)
- 1500, 00 € (IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA)

Per un totale di 4000,00 € oltre IVA di legge.

In più la medesima ditta proporrebbe, il risanamento del cls ammalo rato della scala, valutandolo a corpo, in 1500,00 € oltre IVA di legge.

A sostegno di quanto sopra, si allega alla presente comunicazione la totalità dei preventivi ricevuti dalle ditte interpellate.

Restando a disposizione

Porgo Distinti Saluti

Firma del tecnico

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI LUCCA
Ingegnere Iunior
LUCIANO BERTACCA
Sezione B N° 1.989
Ing. INDUSTRIALE

Studio Bertacca Engineering s.r.l.
Quartiere Duca d'Aosta, 11 55049 Viareggio (LU) - tel 0584 44322 - fax 0584 361241
engineering@studiobertacca.it - www.studiobertacca.it
n. REA: LU - 206230 - p.iva 02208940466 - capitale sociale € 10.000,00 versato € 2.500,00